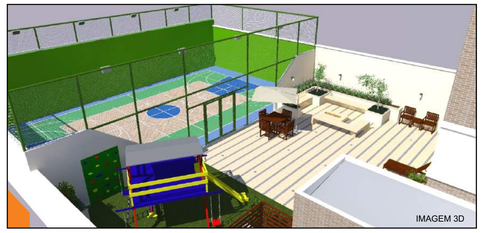


IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/50

KAREN WACHOWICZ DE OLIVEIRA
ARQUITETA E URBANISTA CAU/PR 53732-2 KARENWO@UOL.COM.BR TEL 41 9643-5679

PROPRIETÁRIO
CONDOMÍNIO L'ESPACE UNIQUE

OBRA
READEQUAÇÃO DA ÁREA DE LAZER: L'ESPACE UNIQUE
(QUADRA POLIESPORTIVA - SOLARIUM - PLAYGROUND)

ESCALA
INDICADA

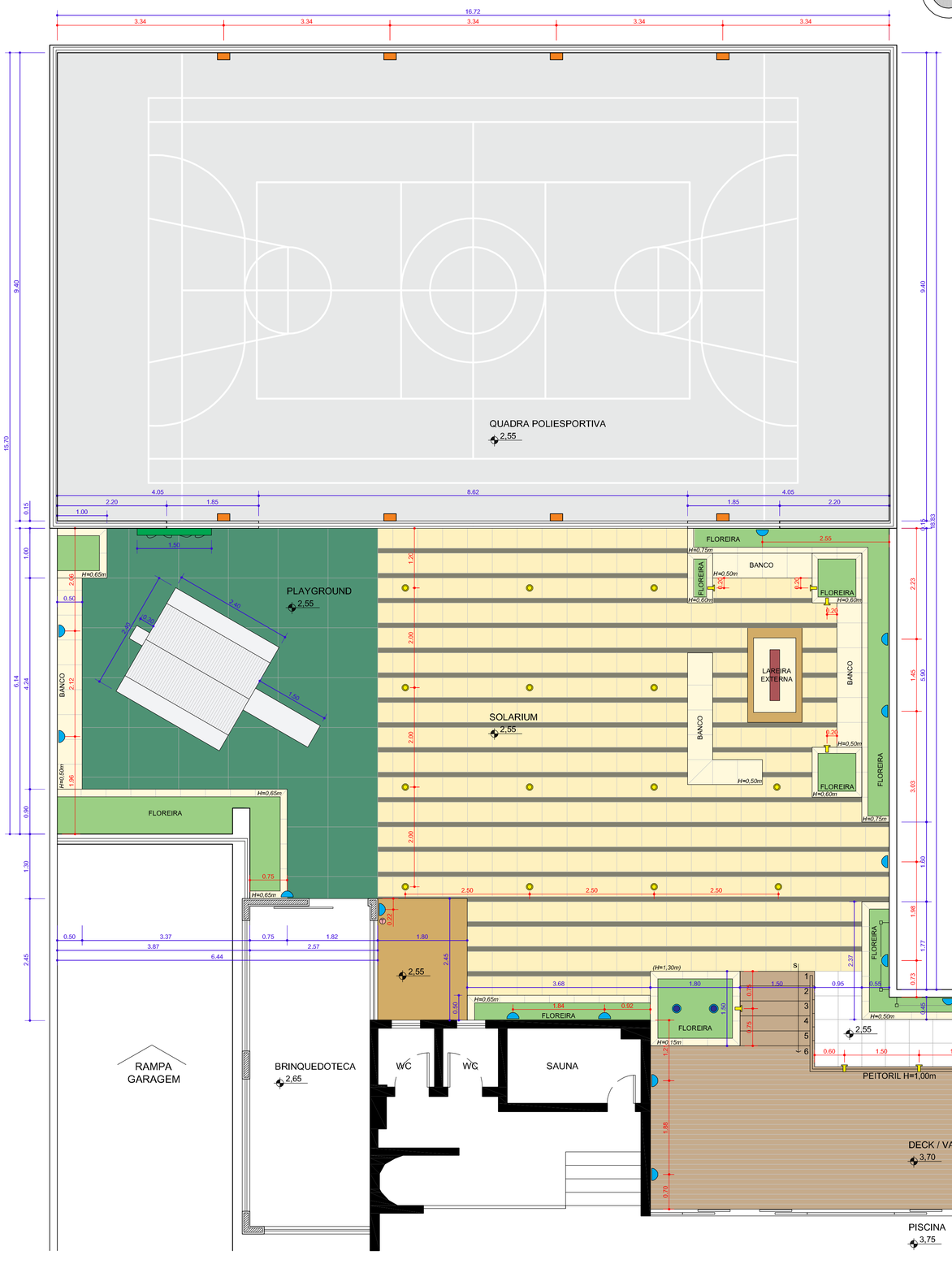
DATA
NOV / 2015

DESENHO
KAREN

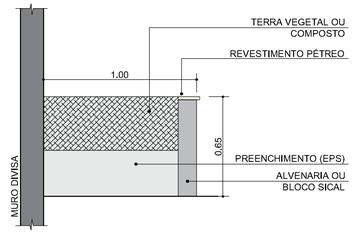
REFERÊNCIA
IMPLANTAÇÃO E IMAGENS.

PRANCHA
01
04

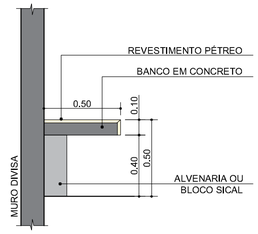
AUTORIA DO PROJETO:
KAREN WACHOWICZ DE OLIVEIRA CAU/PR 53732-2



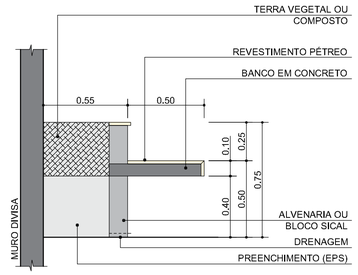
PLANTA - PISO / FLOREIRAS / ILUMINAÇÃO
ESCALA 1/50



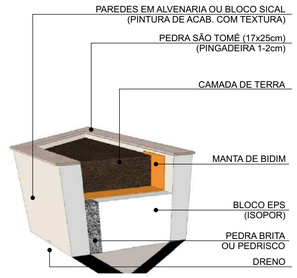
DETALHE: FLOREIRA
ESCALA 1/20



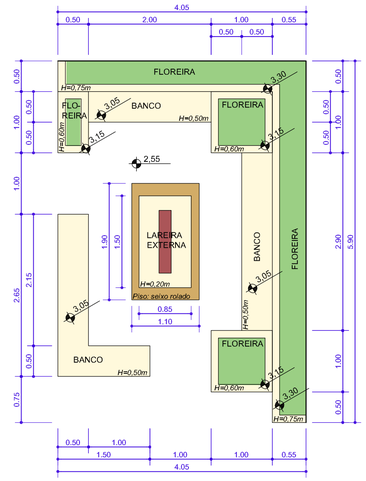
DETALHE: BANCOS
ESCALA 1/20



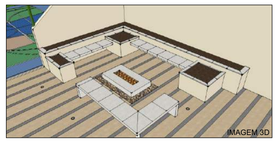
DETALHE: BANCOS / FLOREIRA
ESCALA 1/20



DETALHE: FLOREIRA

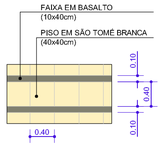


DETALHE: LAREIRA EXTERNA / BANCOS / FLOREIRAS
ESCALA 1/50



REVESTIMENTO PLACAS SÃO TOMÉ (50x50cm / 10x50cm):
- BANCOS (JUNTO ÀS FLOREIRAS): SUPERIOR E FRONTAL.
- BANCO AVULSO ('L'): ASSENTO E PÉS.
- LAREIRA EXTERNA: SUPERIOR E LATERAIS.
- FLOREIRAS: SUPERIOR (PINGADEIRA 1-2cm).

SEIXO ROLADO: CIRCUNDA A LAREIRA EXTERNA.



DETALHE: PISO (SOLARIUM)
ESCALA 1/50

REVESTIMENTOS

	PISO EM SÃO TOMÉ (QUARTZITO) BRANCO (40x40 cm)	60,43 m²
	FAIXAS EM BASALTO (10x40 cm)	15,48 m²
	PLACAS EM SÃO TOMÉ OU GRANITO ARABESCO ACAB. JATEADO (TOPO FLOREIRAS E BANCOS - DET.)	17,36 m²
	PISO DE BORRACHA (100x100 cm) BARCELONA SUPERFÍCIES, LINHA PLAY40 - COR VERDE	36,76 m²
	PISO CIMENTO ALISADO COM PINTURA ACRÍLICA	157,17 m²
	PISO CERÂMICO (SIMILAR AO EXISTENTE) - ÁREA ATÉ O DECK.	10,61 m²
	SEIXO ROLADO MARROM BOLACHA - PEDRAS MÉDIAS E GRANDES	5,20 m²

** CÁLCULO DE ÁREAS APROXIMADAS.*

PAREDES:

- SOLARIUM E PLAYGROUND: ACABAMENTO TEXTURIZADO, COR EXISTENTE.
- QUADRA POLIESPORTIVA (INTERNAS): ACABAMENTO LISO, COR VERDE (VIDE FOLHA 04).

OBS.:

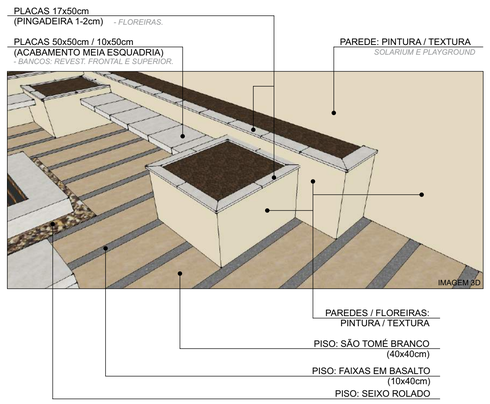
(T) - TROCA DO PONTO DA TORNEIRA:
NOVA LOCAÇÃO ABAIXO DA JANELA DA BRINQUEDOTECA - CANTO DAS FRUTÍFERAS.

- PREVER ESCOAMENTO DA ÁGUA NAS ÁREAS COBERTAS POR SEIXO ROLADO (RALO).

- PREVER DRENAGEM NAS FLOREIRAS.

ILUMINAÇÃO

SIMB.	DESCR.	QUANT.
	ARANDELA (MODELO EXISTENTE)	16
	MINI-BALIZADOR EMBUTIDO NO PISO (PRETO) LÂMPADA LED 2W - 2400K	14
	PROJETOR EMBUTIDO NO PISO (PRETO) LÂMPADA PAR 16 50W (OU LED 4 A 7W - 3000K)	02
	REFLETORES PARA QUADRA POLIESPORTIVA LÂMPADA LED ** VIDE FOLHA 04*	08
	BALIZADOR EMBUTIDO NA PAREDE LÂMPADA H PIN 25W (OU LED 4 A 7W - 3000k) - DECK (PRETO) - FLOREIRAS (BRANCO)	 09 04



KAREN WACHOWICZ DE OLIVEIRA
ARQUITETA E URBANISTA CAU/PR 53732-2 KARENWO@UOL.COM.BR TEL 41 9643-5679

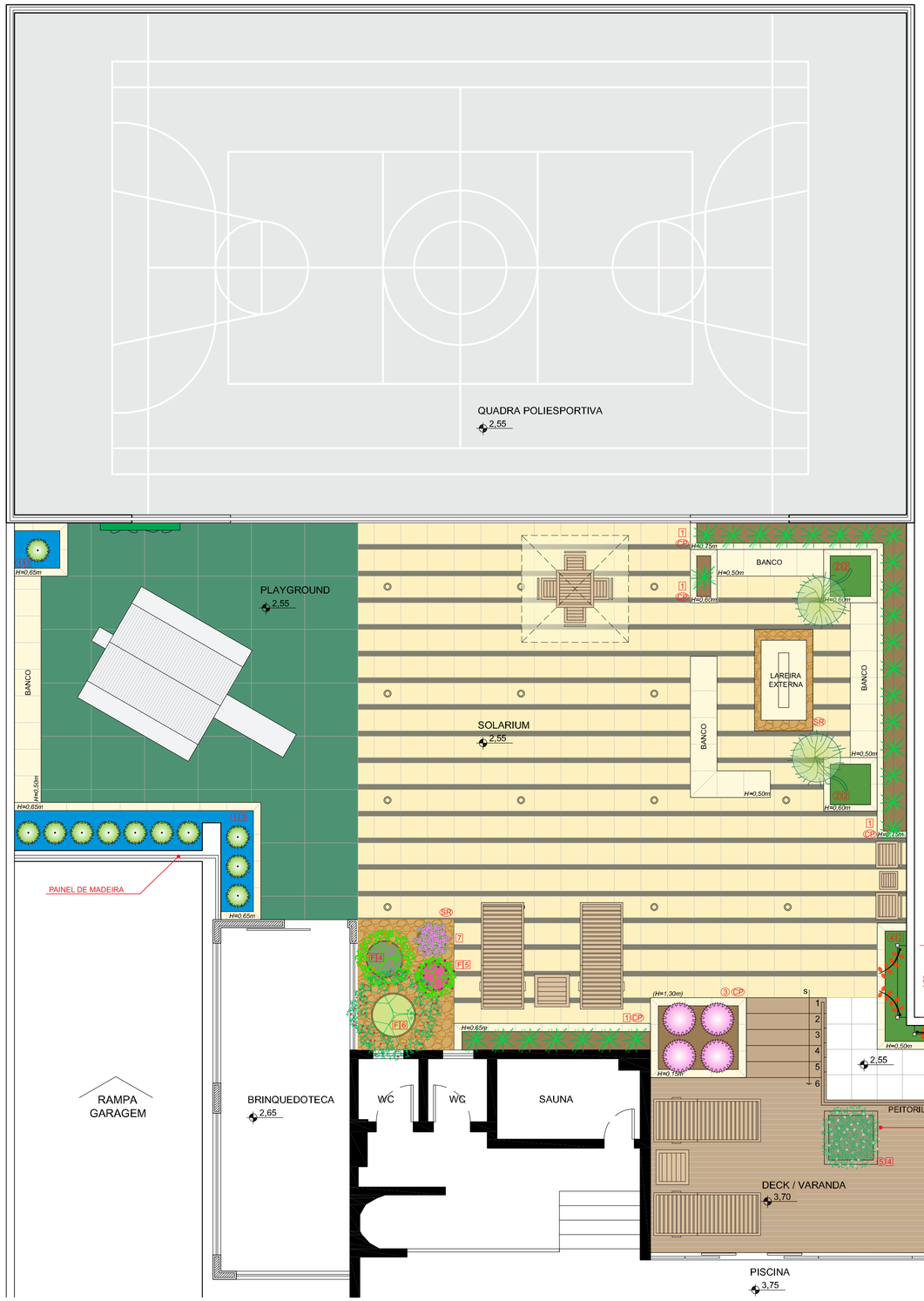
PROPRIETÁRIO
CONDOMÍNIO L'ESPACE UNIQUE

OBRA
READEQUAÇÃO DA ÁREA DE LAZER: L'ESPACE UNIQUE
(QUADRA POLIESPORTIVA - SOLARIUM - PLAYGROUND)

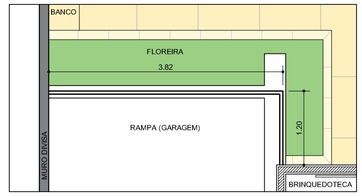
REFERÊNCIA
PISO, FLOREIRAS, ILUMINAÇÃO - PLANTA, DETALHES.

AUTORIA DO PROJETO:
KAREN WACHOWICZ DE OLIVEIRA CAU/PR 53732-2

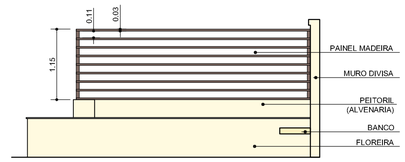
ESCALA INDICADA
DATA NOV / 2015
DESENHO KAREN
PRANCHA 02 / 04



PLANTA - ESPÉCIES VEGETAIS
ESCALA 1/50

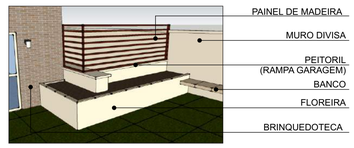


PLANTA BAIXA - PAINEL MADEIRA
ESCALA 1/50



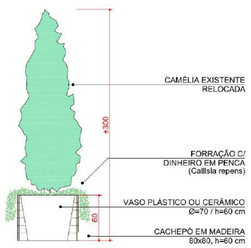
VISTA FRONTAL - PAINEL DE MADEIRA
ESCALA 1/50

- MADEIRA / APLICAÇÃO DE VERNIZ.
- FIXAÇÃO NA ALVENARIA: PARAFUSOS E BUCHAS.
- FIXAÇÃO MADEIRA: PARAFUSOS.



DETALHE: PAINEL DE MADEIRA

- TUBO QUADRADO 3x3" (AÇO GALVANIZADO) - Hpiso=75cm / Hfloreira=25cm.
- CORDOALHAS DE AÇO PASSAM PELOS FUROS DO TUBO QUADRADO (DIST. 30cm)
- CHAPA 1/2x3" (AÇO GALVANIZADO, CHUMBADO NO MURO) - TRÊS APOIOS; DIST. DA PAREDE: 17,50cm.
- ELEMENTOS METÁLICOS: PINTURA COR BRANCA.



DETALHE: CACHEPÔ EM MADEIRA (DECK/VARANDA)

MOBILIÁRIO:

PLAYGROUND INFANTIL ORIMAD
REF. 10.20 - Dimensões: 240 x 410 x 285 cm.
Casa Panorâmica, Escorregador de Plástico, Balança espacial, Cadeirinha Baby, 2 Balanças, Vai e Vem de Plástico, 2 Triângulos, Barra de Trapézio e Escada.

PAREDE DE ESCALADA INFANTIL
Dimensões mínimas: 150 x 200 cm.
Faixa etária recomendada: 3-12anos.

MESA + CADEIRAS
Conj.: 01 mesa / 04 cadeiras
(padrão existente)
Material: madeira (cor tabaco).
Quant.: 01 conj - Solarium.

OMBRELONE LATERAL
Dimensões mínimas: largura 250cm / altura 180cm.
Estrutura: aço ou madeira.
Cor (cobertura): bege.

ESPREGUIÇADEIRAS + MESA DE APOIO
Conj.: 02 espreguiçadeiras / 01 mesa de apoio
(padrão existente)
Material: madeira (cor tabaco).
Quant.: 01 conj - Solarium
01 conj. - Deck/Varanda.

MESA DE APOIO + CADEIRAS
Conj.: 01 mesa de apoio / 02 cadeiras
(padrão existente)
Material: madeira (cor tabaco).
Quant.: 01 conj - Solarium
02 conj. - Deck/Varanda.

ESPÉCIES VEGETAIS:

FORRAÇÕES / HERBÁCEAS / RASTEIRAS / SUCULENTAS

SIMB.	NOME COMUM NOME CIENTÍFICO	FLORAÇÃO/ FRUTIFICAÇÃO	COR FLORAÇÃO	DIMENSÃO (cm)	CARACT.	QUANT.
1	MORÉIA Dietes bicolor	ANO TODO	AMARELA	H=50	(EFEITO PONTUAL) EQUIDISTÂNCIA 50cm	27 TOUCEIRAS
2	GRAMA PRETA ANÃ Ophiopogon japonicus	-	-	-	4 CX. LEIVAS/M² (4,68M²)	19 CX.
3	AZULZINHA Evolvulus glomeratus	PRIMAVERA	AZUL	-	24 MUDAS/M² (4,48M²)	108
4	DINHEIRO EM PENCA Callisia repens	-	-	H=10-30	36 MUDAS/M² (1,72M²)	62
5	RABO DE GATO Acalypha reptans	ANO TODO	VERMELHO	H=10	36 MUDAS/M² (0,20M²)	8
6	HERA DE FOLHA MIÚDA Hedera ssp.	-	-	-	15 MUDAS/M² (0,29M²)	05
7	ONZE-HORAS Portulaca grandiflora	PRIMAVERA VERÃO OUTONO	VERM. ROSA BRANCA AMARELA	H=20	03 MUDAS NO MESMO VASO	03

ARBUSTIVAS / PENDENTES / TREPADEIRAS

SIMB.	NOME COMUM NOME CIENTÍFICO	FLORAÇÃO/ FRUTIFICAÇÃO	COR FLORAÇÃO	DIMENSÃO (cm)	CARACT.	QUANT.
1	VIBURNO Viburnum dilatatum	VERÃO	BRANCA	Ø=60	-	11
2	BAMBU MOSSÔ Phyllostachys pubescens	-	-	H=180	-	02
3	AZALÉIA Rhododendron simsii	OUT-INV.	ROSA	Ø=60	-	04
4	SININHO Abutilon megapotamicum	ANO TODO	VERMELHO -AMARELO	-	1 MUDA/ SUPORTE	08
5	CAMÉLIA Camellia sp.	OUTONO INVERNO	BRANCO ROSA VERMELHO	-	-	(03) EXISTENTE

** CAMÉLIAS (EXISTENTES) RELOCADAS PARA VASOS - DECK/VARANDA. FORRAÇÃO: DINHEIRO EM PENCA.*

FRUTÍFERAS

F

- INDICAÇÕES DE FRUTAS: JABUTICABA, ROMÃ, PITANGA, AMORA, LARANJA, LIMÃO SICILIANO.
- PREFERÊNCIA POR MUDAS ENXERTADAS.
- PLANTIO DE TRÊS ESPÉCIES COM ALTURAS DISTINTAS (APROX. 1,00m / 1,50m / 1,80m).

FORRAÇÃO MINERAL / OUTROS

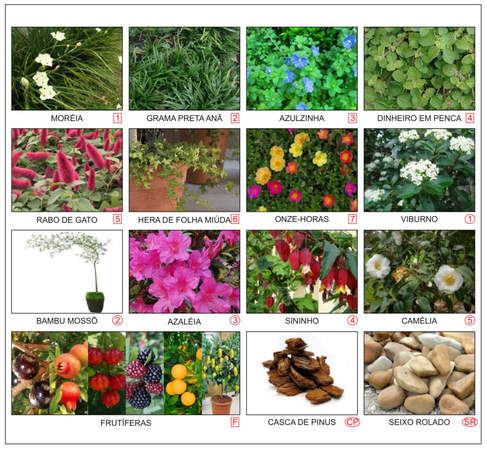
CP CASCA DE PINUS (RÚSTICA) - TAMANHO MÉDIO; CAMADA DE 5cm (7,05M²) 0,36M³

SR SEIXO ROLADO MARROM BOLACHA - PEDRAS MÉDIAS E GRANDES; CAMADA MÍN. 10cm (5,20M²)

CANTO DAS FRUTÍFERAS:
01 BACIA (50x12cm)
02 VASOS MÉDIOS (50x80cm / 55x100cm)
01 VASO GRANDE (60x120cm)

VASOS + PRATOS:
CERÂMICA NATURAL.
IMPERMEABILIZAÇÃO (INT./EXT.).
VASOS COM DRENO.
CAMADAS: TERRA + PEDRA BRITA (H= 5-15cm)

** FORRAÇÃO: RABO DE GATO, HERA E DINHEIRO EM PENCA.*



RECOMENDAÇÕES:

- TODAS AS MUDAS DEVEM ESTAR BEM FORMADAS E SADIAS.

- PARA PLANTIO DAS ESPÉCIES:
O TERRENO DEVE ESTAR LIVRE DE PLANTAS DANINHAS, LIMPO DE DETRITOS DE OBRAS CIVIS E LIXO;
ESPÉCIES MAIS SENSÍVEIS (FORRAÇÕES), DEVE SER FEITO , PREFERENCIALMENTE, NO INÍCIO DA MANHÃ OU AO FINAL DA TARDE (TEMPERATURA E SOL MENOS INTENSO).

- CANTEIROS / FLOREIRAS: INCORPORAÇÃO DE INSUMOS - ADUBO ORGÂNICO, ADUBO QUÍMICO, CALCÁRIO ETC.

- COVAS:
ARBUSTOS: DIMENSÃO MÍN. 40x40x40 cm; MATERIAL: TERRA VEGETAL + INSUMOS (PADRÃO PARA CADA ESPÉCIE).
ÁRVORES/PALMEIRAS: DIMENSÃO MÍN. 60x60x60 cm; MATERIAL: TERRA VEGETAL + INSUMOS (PADRÃO PARA CADA ESPÉCIE).
CANTEIROS: PROFUNDIDADE MÍNIMA 15cm.

- MUDAS DE ÁRVORES, ARBUSTOS E PALMEIRAS DEVEM SER TUTORADAS, COM BAMBU OU MADEIRA, SENDO O AMARRIO FEITO DE FORMA A NÃO ESTRANGULAR OS RAMOS, POREM, CRAVADOS/FIRMES NO SOLO.
- AMARRIO FEITO COM PLÁSTICO OU FITA DE BORRACHA, PREFERÊNCIA DE MATERIAL QUE NÃO ARREBENTE E QUE NÃO PROVOQUE FERIMENTOS NO TRONCO NEM COMPROMETAM A SAÚDE DA PLANTA.

- APÓS O PLANTIO:
TODAS A MUDAS DEVEM SER REGADAS, MOLHANDO PREFERENCIALMENTE O SOLO.
REGAS REGULARES PARA A PEGA DAS MUDAS.
SUBSTITUIÇÃO DAS MUDAS QUE NÃO PEGARAM (PRAZO 180 DIAS DO PLANTIO).
ADUBAÇÃO, IRRIGAÇÃO, PODA E CONTROLE DE PRAGAS SÃO RESPONSABILIDADE DO CLIENTE.

KAREN WACHOWICZ DE OLIVEIRA
ARQUITETA E URBANISTA CAU/PR 53732-2 KARENWO@UOL.COM.BR TEL 41 9643-5679

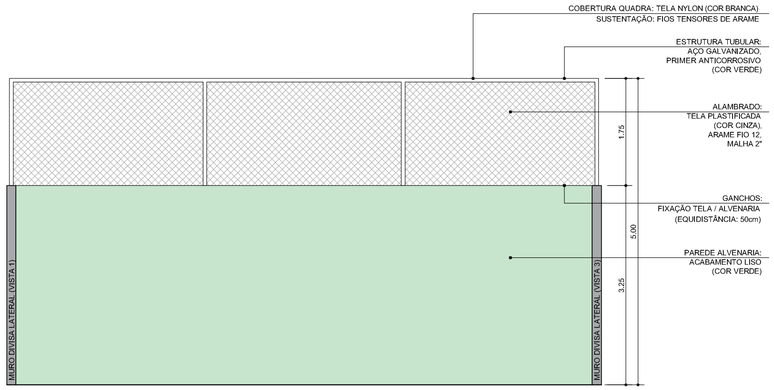
PROPRIETÁRIO
CONDOMÍNIO L'ESPACE UNIQUE

OBRA
READEQUAÇÃO DA ÁREA DE LAZER: L'ESPACE UNIQUE
(QUADRA POLIESPORTIVA - SOLARIUM - PLAYGROUND)

REFERÊNCIA
ESPÉCIES VEGETAIS, MOBILIÁRIO.

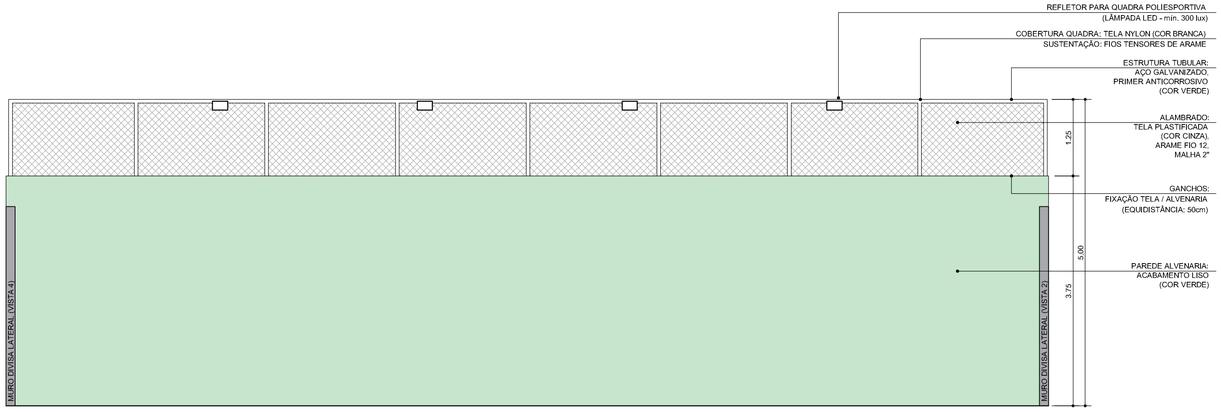
AUTORIA DO PROJETO:
KAREN WACHOWICZ DE OLIVEIRA CAU/PR 53732-2

ESCALA INDICADA
DATA NOV / 2015
DESENHO KAREN
PRANCHA 03 / 04



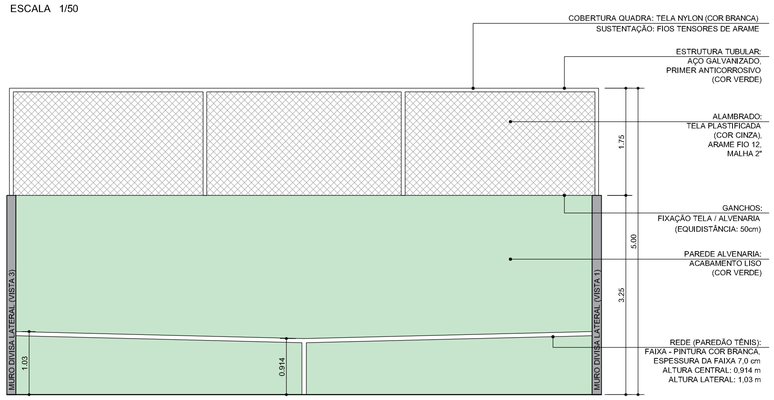
VISTA 2: QUADRA POLIESPORTIVA

ESCALA 1/50



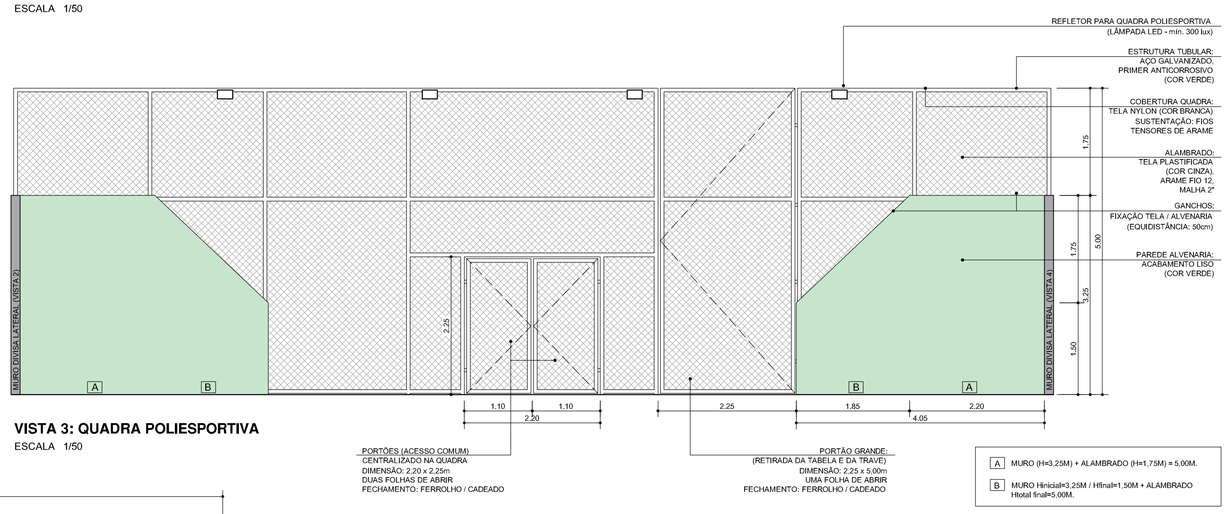
VISTA 1: QUADRA POLIESPORTIVA

ESCALA 1/50



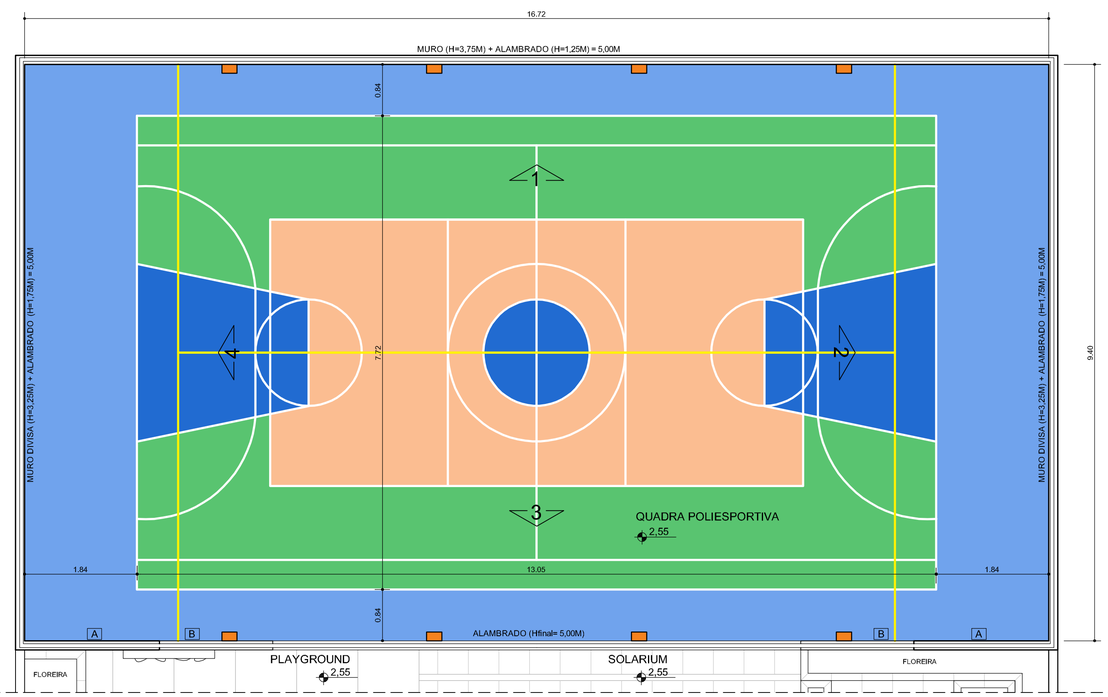
VISTA 4: QUADRA POLIESPORTIVA

ESCALA 1/50



VISTA 3: QUADRA POLIESPORTIVA

ESCALA 1/50

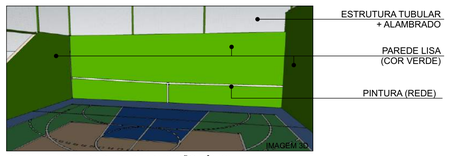


PLANTA: QUADRA POLIESPORTIVA

ESCALA 1/50

A MURO (H=3,25M) + ALAMBRADO (H=1,75M) = 5,00M.

B MURO Hinicial=3,25M / Hfinal=1,50M + ALAMBRADO
Htotal final=5,00M.



DETALHE: PINTURA DA REDE (PAREDÃO TÊNIS).

QUADRA POLIESPORTIVA:
- FUTEBOL
- BASQUETE
- VOLEI
- PÁDEL
- PAREDÃO (TÊNIS)

PISO:
- CIMENTO ALISADO.
- MARCAÇÕES NO CHÃO DA QUADRA (PINTURA ACRÍLICA).
- CAIMENTO (MÍNIMO): PARA AS LATERAIS / COLETA PLUVIAL.
- JUNTAS DE DILATAÇÃO.
- BURACOS PARA ALOJAMENTO DAS TRAVES/POSTES (FUTEBOL, VOLEI E PÁDEL).
- TAMPAS PARA FECHAMENTO DOS BURACOS QUANDO NÃO UTILIZADOS (REMANEJADOS DEPENDENDO DO ESPORTE).

FECHAMENTO POSTERIOR/LATERAL:
- PAREDE (ALVENARIA) ACABAMENTO LISO (SEM DESNÍVEIS).
- PINTURA ACRÍLICA (COR VERDE).
- PARTE SUPERIOR: ESTRUTURA TUBULAR + ALAMBRADO.

FECHAMENTO SUPERIOR ('COBERTURA DA QUADRA'):
- REDE DE COBERTURA: TELA NYLON (COR BRANCA).
- SUSTENTAÇÃO ATRAVÉS DE FIOS TENSORES DE ARAME.

ILUMINAÇÃO:
- REFLETORES PARA QUADRA POLIESPORTIVA.
- QUANT.: 08 UN.
- LÂMPADA LED 100W.
- ILUMINÂNCIA: MÍNIMO 300 lux.

ACESSÓRIOS:
- TABELA DE BASQUETE: COMPENSADO NAVAL / ARO / REDE.
  REMOVÍVEL - RODÍZIOS.
  QUANT. 02.
  (RETIRADA PELO PORTÃO GRANDE).
- TRAVE FUTEBOL: ESTRUTURA TUBULAR / REDE NYLON.
  REMOVÍVEL - BURACOS NO PISO.
  QUANT. 02.
- REDE VOLEI: SUPORTE E REDE.
  REMOVÍVEL - BURACOS NO PISO.
  QUANT. 01.
- REDE PÁDEL: SUPORTE E REDE.
  REMOVÍVEL - BURACOS NO PISO.
  QUANT. 01.

** DESCONSIDERAR O PORTÃO GRANDE, DESDE QUE SEJA POSSÍVEL RETIRAR AS TABELAS DE BASQUETE E AS TRAVES DE FUTEBOL DA QUADRA PARA A PRÁTICA DA MODALIDADE PÁDEL - TABELA RETRÁTIL COM LOCOMOÇÃO ATRAVÉS DE RODÍZIOS / TRAVES REMOVÍVEIS.*

ALAMBRADO

TELA NYLON

REFLETOR

TABELA BASQUETE / TRAVE FUTEBOL

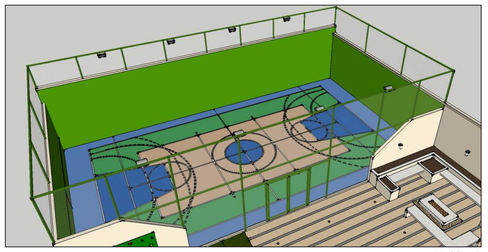


IMAGEM 3D

KAREN WACHOWICZ DE OLIVEIRA
ARQUITETA E URBANISTA CAU/PR 53732-2 KARENWVO@UOL.COM.BR TEL 41 96434679

PROPRIETÁRIO
CONDOMÍNIO L'ESPACE UNIQUE

OBRA
READEQUAÇÃO DA ÁREA DE LAZER: L'ESPACE UNIQUE
(QUADRA POLIESPORTIVA - SOLARIUM - PLAYGROUND)

ESCALA: INDICADA
DATA: NOV / 2015
DESENHO: KAREN

REFERÊNCIA
QUADRA POLIESPORTIVA - PLANTA, VISTAS, DETALHES.

PRANCHA
04
04

AUTORIA DO PROJETO:
KAREN WACHOWICZ DE OLIVEIRA CAU/PR 53732-2